

## Купить квартиру за 12 000 000 рублей на Герцена ул, 186

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Герцена ул, 186

12 000 000 P

200 000P за м<sup>2</sup>



Продается квартира в самом центре Фестивального района. Развязка транспорта, уехать можно в любой район города, маршруты, автобусы, троллейбусы ходят каждую минуту. До остановки 1 мин медленным шагом. Квартира 4 х комнатная, все окна выходят ну улицу. Квартира угловая, находится на первом этаже, на всех первых этажах в основном коммерция. 4 изолированные комнаты. Кухня, ванная туалет раздельные. 3 спальни, Огромный зал. Коридор. 2кладовки. Дом панельный 5 этажный. Зимой очень тепло, летом прохладно, за счет того что дом утопает в зелени деревьев ???? всегда чистый воздух и открытое окошко. В шаговой доступности школы 5 шт, садики 8 шт ярмарка, рынок. Магнит, Пятерочка, Аптека прямо в доме 4 шт. Парикмахерская, пекарня, Дим кофе, Озон, Вайлдберриз в доме. Алкотека, МПР и многое другое. Почта России 1 остановка, Поликлиника 2 остановки! Напротив дома Краевая краснодарская бальнеолечебница и Екатерининская клиника. Трамвай 5 мин. Район спальный, тихий. Двор отличный с шлагбаумом ???? соседи мировые. Весь двор в цветах и плодовых деревьях. Детская площадка, Бельевая площадка, все огорожены! В общем рай для большой семьи. Причина продажи квартиры, хотим уехать из города. Срочная продажа, торг не уместен! Документы в порядке, к сделке готовы В любой день! ППП Агентов просьба не беспокоить ППП Номер объекта: ...

● 0 с 20.06.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: Мореон Инвест

Телефон: +79282237304





## Характеристики

Количество комнат 4 Тип дома панельный

 Этаж
 1
 Этажей всего
 5

Площадь жилая 54.00 кв. м Площадь кухни 6.00 кв. м

Отделка без отделки





















