

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на Уральская ул, 174

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Уральская ул, 174

5 700 000 Р

74 026Р за м²



77.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира на Уральской улице, 174 в Краснодаре. Общая площадь квартиры составляет 77.7 кв.м (в выписке ЕГРН - 68,8), жилая площадь — 42 кв.м. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного дома. Высота потолков — 2.6 м. Квартира "ПОД РЕМОНТ" В квартире три изолированные комнаты (12 м, 13 м, 17 м) и кухня площадью 8 кв.м. Санузел отдельный, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Есть одна лоджия и один балкон, которые станут вашим личным уголком для отдыха. Фото не выставляю, так как квартира полностью под ремонт. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, различные магазины и замечательный овощной рынок. Это делает район удобным для семей с детьми и тех, кто ценит развитую инфраструктуру. Отличная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любого района города. Один собственник. Квартира продается без обременений, без посредников. Один собственник. Ипотека возможна. 5 млн. 650 т.р. Номер объекта: #82/1668301/3069

👁 0 с 20.06.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Отделка	без отделки		

