

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Симферопольская ул, 40

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Симферопольская ул, 40

5 300 000 Р

138 021Р за м<sup>2</sup>



38.40 м<sup>2</sup>

Общая

18.50 м<sup>2</sup>

Жилая

7.80 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается уютная 1-комнатная квартира на восьмом этаже девятиэтажного дома. Общая площадь квартиры составляет 38.40 кв.м. Сейчас в квартире выполнен стандартный ремонт, что делает ее готовой к заселению без лишних затрат и хлопот. Это отличный вариант для молодых людей, студентов, а также для инвесторов, рассматривающих недвижимость как объект долгосрочных инвестиций. Квартира подходит также и для родителей или пожилых родственников, благодаря удобному расположению и комфортному жилью. Рядом с домом находятся детский сады №76 и №231, средняя общеобразовательная школа №73, а также городская поликлиника №17 для вашего спокойствия и уверенности в доступе к необходимым услугам. Также в непосредственной близости находятся супермаркеты "Пятёрочка" и "Магнит", что обеспечит вас всем необходимым для комфортной жизни. Не упустите отличное сочетание цены и качества, позволяющее приобрести удобное жилье с удобствами в непосредственной близости от всего, что вам нужно. Покупайте с умом - выбирайте эту квартиру! Номер объекта: #82/1668364/3069

👁 0 с 20.06.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282636281](tel:+79282636281)

## Характеристики

|                   |                |               |                     |
|-------------------|----------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 1              | Тип дома      | кирпичный           |
| Этаж              | 8              | Этажей всего  | 9                   |
| Наличие балкона   | да             | Наличие лифта | пассажирский лифт   |
| Санузел           | раздельный с/у | Площадь жилая | 18.50 кв. м         |
| Площадь кухни     | 7.80 кв. м     | Отделка       | под ключ (чистовая) |
| Вид из окон       | на улицу       |               |                     |

