

Купить квартиру за 6 350 000 рублей на 4-я Линия Нефтяников ул, 18

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, 4-я Линия Нефтяников ул, 18

6 350 000 Р

102 751Р за м²



61.80 м²

Общая

45.40 м²

Жилая

6.10 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 61.8 квадратных метров на четвёртом этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: Краснодар, Нефтяников 4-я линия, дом 18. Дом построен в 1968 году и окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр и фитнес-клуб. Квартира имеет продуманную планировку: жилая площадь составляет 45.4 квадратных метров, а кухня – 6.1 квадратных метров. Также имеется два балкона, откуда открывается прекрасный вид на двор и улицу. Внутри выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Расположение квартиры особенно удобно для семей с детьми благодаря близости детского сада «Улыбка» и игровой площадки во дворе дома. Для любителей активного отдыха и вкусной еды рядом расположены кафе, рестораны и мини-маркет. А для тех, кто ценит уход за собой, в шаговой доступности находятся ногтевые студии Perfetto и Облака. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто хочет жить в спокойном районе с развитой инфраструктурой и при этом иметь возможность быстро добраться до центра города. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой лично и убедиться во всех её преимуществах! Номер объекта: #82/1668856/3069

👁 0 с 27.06.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	45.40 кв. м	Площадь кухни	6.10 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		



