



Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Ставропольская улица, 133/1

Краснодарский край, Краснодар, Ставропольская улица, 133/1

4 300 000 Р

138 710Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира в Центральном районе Краснодара, в непосредственной близости от главного корпуса Кубанского государственного университета. Объект расположен в кирпичном доме 2005 года постройки, на шестом этаже десятиэтажного здания. Общая площадь 38 кв. м включает компактную, но продуманную планировку: изолированную комнату 18 кв. м, кухню 9 кв. м с возможностью размещения обеденной зоны, совмещенный санузел с современной отделкой и застекленный балкон 3,5 кв. м с панорамным видом на город. Квартира полностью готова к проживанию — продается с мебелью и бытовой техникой (шкафы-купе, диван, телевизор, холодильник, стиральная машина, газовая плита). В 2021 году проведен капитальный ремонт инженерных систем с заменой всех стояков и разводки труб. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности (57 минут) находятся супермаркеты Магнит и Пятерочка, аптеки, отделения банков, кафе и фитнес-клуб. Остановки общественного транспорта (трамваи 2, 4, автобусы 2Е, 53, маршрутки 15, 29) расположены в 200 метрах от дома и обеспечивают быстрое сообщение с центром города, ЖД вокзалом и районом Черемушки. Для автомобилистов удобен выезд на улицу Ставропольскую и трассу М4 Дон. Объект представляет интерес как для собственного проживания (в том числе ...

 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189929357](tel:+79189929357)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

