

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на улица Академика Лукьяненко, 26

Краснодарский край, Краснодар, улица Академика Лукьяненко, 26

5 150 000 Р

80 469Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 12

Этаж

Код объекта: 1219770. В продаже двухкомнатная квартира в 10 минутах езды от центра города! ЗВОНИТЕ! Все наши объекты прошли трёхэтапную проверку безопасности и застрахованы от юридических рисков. О КВАРТИРЕ: - Состояние: Качественный ремонт от застройщика. - Планировка: Просторная квартира с выходом на широкие застеклённые балконы из кухни и спальни общей площадью более 7 м<sup>2</sup>. - Без обременений, без использования материнского капитала, 1 собственник. - На этаже всего 5 квартир, что создаёт комфортную атмосферу и не напоминает общежитие. - Идеальный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду. О ДОМЕ И ИНФРАСТРУКТУРЕ: - Удобное расположение: тихий и спокойный район. - Развитая инфраструктура в шаговой доступности: КубГАУ, Краевая клиническая больница 2, две детские больницы, две школы и ботанический сад для прогулок и пробежек. - Хорошая транспортная доступность к центру, Фестивальному и Юбилейному микрорайонам, Западному обходу и Красной Площади. О КОМПЛЕКСЕ: - Благоустроенная придомовая территория с игровыми городками, спортивными площадками, тротуарами и велодорожками. - Озеленение вокруг: высажены деревья, разбиты газоны и клумбы, площадка для выгула собак. О СДЕЛКЕ: - Мы проводим юридическую проверку документов и полностью сопровождаем сделку. Не ...

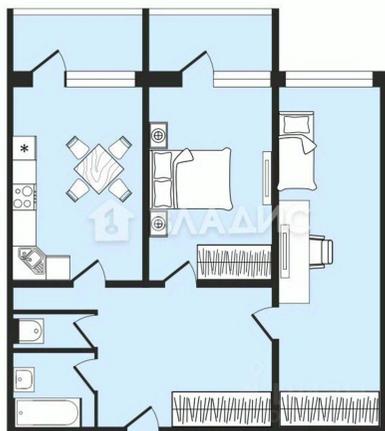
👁 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180911369](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	12
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь комнат	31.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



### Безопасная сделка с ВЛАДИС



Если вы определитесь с выбором недвижимости в течение 21 дня после просмотра объекта, вы получите от нас сертификат "Безопасная сделка" на 3 года! Надежность, проверенные документы и полная защита вашей покупки — бесплатно!

