

Купить квартиру за 2 150 000 рублей на Песчаный проезд, 5

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Песчаный проезд, 5

2 150 000 Р

44 792Р за м²



48.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продаю часть двухкомнатной квартиры, которая находится в историческом центре. Расположение окон на тихую улицу с зелеными насаждениями и малоэтажными строениями. Это уютная закрывающаяся на ключ комната, 10м2 1/3 от жилой доли в квартире, она изолирована и в ней есть мебель, кровать, шкаф, комод, тумба. Кухня с санузлом, места общего пользования и у них нет порядка пользования, они общие на две семьи. Вся общая зона мебелирована и обустроена необходимой техникой (плита, стиральная машинка, холодильник и пр. Заходи и живи, здесь и сейчас, все необходимое есть. Сейчас в квартире остался проживать второй собственник (мужчина 42 года). В начале Марта я в Краснодаре поэтому смогу все показать. Квартира идеальный вариант, с хорошим ремонтом если у Вас небольшой капитал и нужно свое жилье особенно с возможностью прописки, для себя или детей, особенно в центре. А при желании можно сделать 2-е отдельные изолированные спальни. Расположение дома в 7-10 минутах ходьбы от парка Городской сад где можно заниматься йогой, спортом, гулять с маленькими детьми. Пруды, лебеди, утки, голуби радуют не только детей, а также порадуют и взрослых)). Рядом сквер Екатерины Великой с каскадным фонтаном и местом для прогулок, вдохновения и восхищения. После идет улица Красная. Квартира находится в центре с очень ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182419015](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



