

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на ул им. Вавилова Н.И., 16

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Вавилова Н.И., 16

8 000 000 Р

129 032Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 10

Этаж

Очень просторная 3х комнатная квартира с живописными видами круглый год. До центра города 15 минут на машине, экологичный озелененный район, до остановки 3 минуты, транспорт едет во все направления города, по части пробок один из самых не проблемных районов для проживания. Балкон из кухни выходит во двор, открывается вид на горы, частный сектор, реку Кубань и поля, лоджия выходит на заднюю часть дома с видом на юбилейный и город. Из коридора есть вход в гардеробную 4 кв, и нишей с полками в стене ( обшита гипсокартоном, протянута проводка, установлены розетки, пред чистовая отделка. Кухня требует косметического ремонта, в коридоре так же требуются доделки, сделан качественный гипсокартоновый потолок. Светлая детская, сделана полностью гипсокартоном, заложен кронштейн под телевизор, розетка на уровне телевизора (Окна во двор) Есть спальня между кухней и детской, самая просторная комната в квартире (окна во двор) требуется ремонт. Есть жилая лоджия (как комната отдыха) 4кв метра, в документах не учтена как площадь квартиры. Туалет и ванная отдельно, в ванной снята плитка для ремонта, состояние кирпич, возможно успеем сделать до продажи, в туалете плитка 2012 года, недавно обшита задняя панель за туалетом гипсокартоном, сделана вытяжка работающая от включения света. Одна комната ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Громова Крис](#)

Телефон: [+79385037640](tel:+79385037640)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

