

Купить квартиру за 6 490 000 рублей на им. Селезнева ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. Селезнева ул.

6 490 000 Р

138 085Р за м²



47.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

7 из 23

Этаж

Арт. 109061692 Квартира в районе Кубанского Государственного Университета с видом на озеро! отличная планировка правильной формы и витражным остеклением на балконе. Просторная комната позволят без труда оборудовать и выделить место под рабочую зону. Просторная лоджия с изумительным видом на озеро, дом находится в глубине квартала с малоэтажной застройкой, что защитит вас от шума и загазованности дороги. закрытая территория, подземный паркинг и видеонаблюдение сделает ваше проживание в этом доме еще более комфортным и безопасным. Еще одним приятным бонусом будет маленькое количество квартир на этаже - 4, что в наше время является очень большой редкостью Придомовая территория оснащена амфитеатром для детского творчества, зоной для командных видов спорта и СВОЕЙ НАБЕРЕЖНОЙ, т.к. дом расположен буквально на берегу озера Главное достоинство дома - сформированная инфраструктура района! В пределах пары кварталов расположено все что нужно: - детские сады, школы, поликлиники, городская больница, КубГУ, торговые центры, продуктовый рынок и разветвлённая сеть общественного транспорта от маршрутного такси до трамвая. Звоните, отвечу на все вопросы. Возможен онлайн показ.

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	23
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь комнат	20.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м
Отделка	без отделки	Вид из окон	во двор

