

Купить квартиру за 8 280 000 рублей на улица Селезнёва, 4/9

Краснодарский край, Краснодар, улица Селезнёва, 4/9

8 280 000 Р

147 857Р за м²



56.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 16

Этаж

В продаже просторная двухкомнатная квартира 56м2 в самом лучшем районе Центральном! Грамотная планировка и высокие потолки создают удобство и простор. Две королевские спальни 14,2м2 и 18,5м2, назначение которым можно определить грамотным зонированием. Кухня 10м2 с выходом на лоджию. Ремонт был сделан 5 лет назад. в таком ремонте можно жить еще несколько лет без вложений. 5 минут пешком и вы уже на трамвайной остановке! В 70 метрах от дома строится новая школа, которая начнет принимать деток уже в 2026 году. Рядом несколько детских садов, детская и взрослая поликлиники. Гипермаркет строительных материалов и инструмента Бау-центр. Непосредственно у дома располагается зоо-магазин, фитнес центр, магазины Магнит и Чижик. Квартира находится в тени - окна на восточную и северную сторону. Вам не придется изнывать дома от палящего южного солнца. Один взрослый собственник. Документы готовы к сделке. Обременение 1 200 000 в Альфа банке.

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Анастасия](#)

Телефон: [+79385336974](tel:+79385336974)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж | 4 |
| Этажей всего | 16 | Площадь кухни | 10.00 кв. м |

