

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Гидростроителей, 34

Краснодарский край, Краснодар, улица Гидростроителей, 34

4 500 000 Р

93 750Р за м²



48.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Краснодаре, расположенная по адресу: улица Гидростроителей, 34. Общая площадь квартиры составляет 48,9 кв. м, жилая площадь — 31 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1979 году. Высота потолков — 2,65 метра. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и покой. В квартире нет ремонта, что дает возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать пространство по вашему вкусу. Комнаты светлые и просторные, паркет, в коридоре линолеум, есть большая кладовка под гардеробную комнату, в доме сделан капремонт канализационных труб и замена полотенцесушитель, а наличие балкона позволяет наслаждаться свежим воздухом. Санузел раздельный, что удобно, из мебели есть шкафы, кровать, диван, стол, стулья, большой холодильник, стиральная машинка, газовая плита. Дом в хорошем состоянии, сделан ремонт в подъездах, есть домофон. У дома есть обустроенные дворовые территории с лавочками и парковочные места для жильцов. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, поликлиники, ярмарка выходного дня, куда привозят из ближайших станиц свежие овощи и фрукты, рядом магазин Пятёрочка, недалеко ТЦ Озмол, река Кубань с песчаным пляжем, парк Солнечный остров. Хорошая транспортная доступность ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898127389](tel:+79898127389)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



