

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на улица Свободы, 11

Краснодарский край, Краснодар, улица Свободы, 11

6 900 000 Р

106 154Р за м²



65.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

СОБСТВЕННИК! Продаю или меняю свою 3 комнатную квартиру на ул.Свободы. 5/5кирп. 65/38/8.Квартира светлая, теплая, лучшая ориентация(окна на запад-восток). Дом из белого кирпича, есть техэтаж; комнаты изолированные(квадратные,удобны при расстановке мебели),с/у разд(ванная длиной 180см), центральная гор. вода(без колонки), лоджия 7.2 кв.м (1.2х6м), кладовая(глубокая-1.5х0.8м)), С соседями капитальные стены(не перегородки), сплит. Дом качественно построен, крыша скатная, не протекает. Зелёный двор,тихое место, детская и спортплощадка, вся инфраструктура(ТЦ Сказка, семейный гипермаркет Магнит и супермаркеты (Пятерочка, Ашан, Кастарама, и др.), школы, детсад, много общ.транспорта во всех направлениях, от центра(к/т Аврора)-10 минут ходьбы).Район - один из лучших в городе. Отличный вариант! Квартира ликвидная, но без ремонта. Это гораздо лучше , чем не ликвидная с евроремонтом. Парковка(шлагбаум) под окнами. Дом 1984 года.Не хрущевка(спецпроект). Бонус: сплит-система(12) и частично мебель. Цена договорная или обмен в Краснодаре: 1 комнатной квартиры в районе ЗИП, Аврора, Лузана и прилегающих + доплата с вашей стороны или кирпичный дом(до 3,5млн.р.) с сетевым газом в предгорьях Краснодарского края или в радиусе 30-40 км от Краснодара(например ст. Медведовская и т.п.)+ ваша доплата ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180495127](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

