

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Западный Обход, 65 к1

Краснодарский край, Краснодар, улица Западный Обход, 65 к1

4 500 000 Р

140 625Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.80 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 17

Этаж

Продается светлая 1-к квартира 32.8 м<sup>2</sup> с учетом балкона, в кирпичном доме с РЕМОНТОМ и мебелью/техникой!. 10 этаж, Окна выходят на улицу Отличное местоположение - рядом новый торговый центр West Mall, ТЦ Западный , гипермаркет Лента , улица Красных партизан в 3 минутах езды, ТРЦ Красная площадь в 15 минутах езды на автомобиле. Всё необходимое в шаговой доступности: магазины Пятерочка, Магнит, Магнит косметик, 3 школы 105, 106, 45, 2 детских сада, аптеки и кафе. Удобный выезд на основные улицы, до центра ул. Северная- 20 минут, ул. Красная- 20 минут, ул. Петра Метальникова- 15 минут, парк Галицкого- 25 минут, Лебединое озеро - 10 минут. Хороший ремонт, вся необходимая мебель и техника остаются! Въезжайте и живите! Уже проводится трамвайная ветка - удобный и быстрый общественный транспорт прямо рядом с домом. Ведется строительство Термальный/SPA комплекс для отдыха и оздоровления Во дворе — детская площадка и мест для парковки с избытком. Документы готовы, обременений нет, быстрый выход на сделку. Звоните или пишите — расскажу.

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180928985](tel:+79180928985)

## Характеристики

|                   |             |                |                     |
|-------------------|-------------|----------------|---------------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 10          | Этажей всего   | 17                  |
| Площадь жилая     | 15.80 кв. м | Площадь комнат | 16.00 кв. м         |
| Площадь кухни     | 12.00 кв. м |                |                     |

