# Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул им. Сергея Есенина, 98

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Сергея Есенина, 98

3 500 000 Р

85 366Р за м$^2$

| 41.00 м$^2$ | 5 из 6 |
| --- | --- |
| Общая | Этаж |

Продам 1-комнатная уютная, чистая квартира в кирпичном доме. Дом с центральными коммуникациями. Закрытая территория . Квартира светлая, теплая. Просторная кухня. В квартире сделан современный качественный ремонт, на полу ламинат, натяжные потолки, санузел весь в плитке. При продаже остается вся мебель и техника, что позволит сразу заехать в квартиру. Весь двор асфальтирован, дорожки вымощены тротуарной плиткой. На территории есть детская площадка, удобные места для отдыха, много места для парковок автомобилей. Квартира находится в 3 минутах от улицы Московской, по которой проведена трамвайная линия, что позволит Вам уехать в любую часть города без пробок. Район с отличной инфраструктурой: множество различных магазинов, аптек, школы, в доступности, так же и детские сады, всё рядом. 5-10 минут езды к большому торгово-развлекательному центру Красная Площадь, большому спортивному комплексе Баскет-холл, Ледовой арене. Документы полностью готовы к продаже, есть обременение в банке.

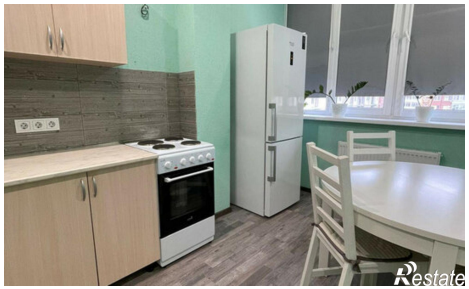
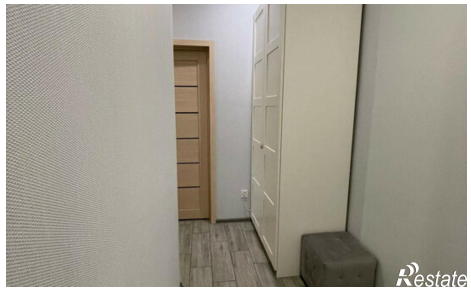
0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: Елена

Телефон: +79385168604

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 5 |
| Этажей всего | 6 | | |



Лоджия
2,5
Комната
17,8
Прихожая
7,7
Кухня
11,8
Ванная
3,7