



Купить квартиру за 4 850 000 рублей на Минская улица, 91

Краснодарский край, Краснодар, Минская улица, 91

4 850 000 Р

127 632Р за м²



38.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Квартира расположена в Юбилейном микрорайоне — одном из самых востребованных и благоустроенных районов города. Удобное расположение обеспечивает быстрый доступ к ключевым объектам инфраструктуры: до Кубанского государственного аграрного университета можно дойти пешком за 15 минут, что делает эту недвижимость привлекательной для инвестиций с последующей сдачей в аренду студентам. В шаговой доступности находятся гипермаркет «О'Кей» и Каляевский рынок, где можно приобрести продукты и товары повседневного спроса. Микрорайон отличается развитой транспортной сетью: рядом проходят маршруты трамваев, троллейбусов, автобусов и маршрутных такси, что позволяет быстро добраться в любую часть города. Квартира находится в доме с крепкими несущими конструкциями, исправными инженерными коммуникациями и ухоженной придомовой территорией. Планировка продумана для комфортного проживания: просторные комнаты, изолированные друг от друга, кухня с возможностью размещения современной техники, санузел с качественной отделкой. Благодаря удачному расположению, развитой инфраструктуре и хорошему состоянию жилья, эта квартира представляет собой выгодное предложение как для собственного проживания, так и для долгосрочных инвестиций. Код пользователя: 111470 Номер в базе: 8966262



0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Каримова Наталья Николаевна](#)

Телефон: [+79648941713](tel:+79648941713)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	11.00 кв. м

<https://krasnodar.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-minskaya-ulica-91-18232205249/>

