

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на ул им. Селезнева, 89/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Селезнева, 89/1

8 200 000 Р

126 154Р за м²



65.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

16 из 24

Этаж

В продаже 2 комнатная квартира на две стороны в экологически чистом районе города Краснодара. Самый центр города на берегу озера Карасун со своей набережной. Дом монолитный, сдан в эксплуатацию, ключи передаются после регистрации сделки. Квартира в предчистовой отделке. Закрытая территория с набережной, амфитеатром, деткой площадкой, спортивной площадкой, зеленой зоной. Два сквера с выходом к воде, идеальное место для пикника. В пешей доступности детские сады и школы, Кубанский государственный университет. В 5 -10 минутах расположены разные школы: - 2 футбольные академии; - Спортивная школа олимпийского резерва 9; - Спортивные школы 8, 7, 4. В 10-15 минутах ходьбы -различные творческие и развивающиеся центры: - центр творчества Содружество ; - театральные курсы; - детская инженерная академия; - частные художественные школы. В 5 минутах от дома расположена поликлиника, стоматология. За 10 минут вы сможете доехать до крупных торгово-развлекательных центров. За 5 минут можно дойти до автобусных, троллейбусных и трамвайных остановок; всего 48 маршрутов во все районы города Краснодара. Подъезды оборудованы системами видеонаблюдения, в квартире хорошая шумоизоляция. Продажа за наличный расчет и по стандартной ипотеке. Звоните, возможна акция на определенные виды квартир.

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182844473](tel:+79182844473)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	16	Этажей всего	24
Площадь кухни	12.00 кв. м		

