

Купить квартиру за 16 000 000 рублей на ул им. Ленина, 71

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Ленина, 71

16 000 000 Р

238 806Р за м²



67.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продаётся уютная 3-комнатная квартира в центре города! Отличное расположение: ✓ В шаговой доступности гимназия №2 (через дорогу), трамвайные остановки, ж/д и авто вокзалы, краевая администрация, поликлиника №4, роддом, кооперативный рынок, сквер Жукова, дворец творчества и музыкальная школа. ✓ Удобная транспортная развязка рядом остановка автобуса №65. Просторная и светлая: ✓ 59 м² + 7 м² (2 лоджии). ✓ Виды из окон: на Екатерининский храм и на закрытую парковочную территорию. ✓ 3 комнаты (зал + 2 спальни), в каждой сплит-система. ✓ Увеличенная кухня (перепланировка узаконена). ✓ Совмещённый санузел, удобная кладовая. ✓ Частично остаётся мебель и техника. Дополнительные преимущества: ✓ Две лоджии дополнительное пространство для отдыха или хранения. ✓ Тихая внутренняя территория, закрытая парковка. Торг уместен для серьёзных покупателей! Звоните, чтобы увидеть эту квартиру своими глазами! Ваш будущий дом ждёт вас! Код объекта: .

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Самойленко Ирина Михайловна](#)

Телефон: [+79883123862](tel:+79883123862)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

