

Купить квартиру за 21 300 000 рублей на улица Яна Полуяна, 51/1

Краснодарский край, Краснодар, улица Яна Полуяна, 51/1

21 300 000 Р

250 588Р за м<sup>2</sup>



85.00 м<sup>2</sup>

Общая

70.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 18

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в Фестивальном микрорайоне Краснодара, по адресу улица Яна Полуяна, 51/1. Общая площадь квартиры составляет 85,7 кв. м, жилая площадь — 70 кв. м, а площадь кухни — 12 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 18-этажного кирпичного дома, построенного в 2011 году. Высота потолков — 2,8 метра, что придает пространству дополнительный объем. Квартира с современным евроремонтом, готова к заселению. В ней есть все необходимое для комфортного проживания: просторная кухня, светлые комнаты, два балкона с видом на улицу и во двор. Отдельный санузел удобен в использовании. Благодаря качественному ремонту и удобной планировке, здесь можно сразу почувствовать себя как дома. Дом в отличном состоянии, с подземной и надземной парковкой, что очень удобно. В подъезде установлены пассажирский и грузовой лифты, а также предусмотрен пандус, поэтому можно без труда подниматься с коляской или велосипедом. Дом ухоженный и чистый, соседи дружелюбные. Инфраструктура района развита: рядом есть новая школа, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для жизни находится в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любого района города. До ближайших остановок общественного транспорта можно дойти за несколько минут. Квартира ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181231797](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	18
Площадь жилая	70.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



