Купить квартиру за 4 800 000 рублей на улица Калинина, 13 к41

Краснодарский край, Краснодар, улица Калинина, 13 к41

4 800 000 ₽

123 077₽ за м²

39.00 м²	8.00 м²	4 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Квартира с частичным косметическим ремонтом предлагает комфортные условия для проживания. В одной из комнат выполнена свежая отделка, установлен новый диван, вместительный шкаф и телевизор. Кухня оборудована плитой, холодильником, стиральной машиной и раковиной, есть удобный выход на балкон. Расположение объекта отличается продуманностью: дом находится в зеленой зоне, окружен деревьями, что обеспечивает прохладу в летний период и защиту от городского шума. Транспортная доступность на высоком уровне — остановка общественного транспорта в 200 метрах позволяет быстро добраться до любой точки города. Район обладает развитой инфраструктурой: в непосредственной близости расположены Кубанский государственный аграрный университет имени И. Т. Трубилина, школа и детские сады, что делает локацию особенно привлекательной для семей с детьми. Повседневные потребности легко решить благодаря магазинам «Магнит» и круглосуточному магазину, а также торговым точкам с хозяйственными товарами. Удачное сочетание тишины, зелени и удобной транспортной развязки делает эту квартиру выгодным вариантом как для арендаторов, ценящих комфорт, так и для покупателей, ищущих жилье в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Состояние квартиры позволяет заселиться сразу без дополнительных вложений, а планировка ...

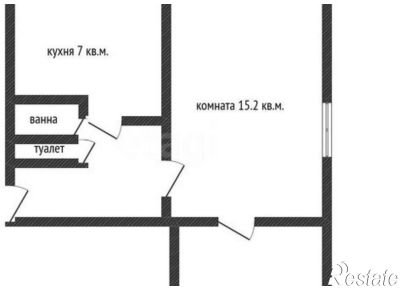
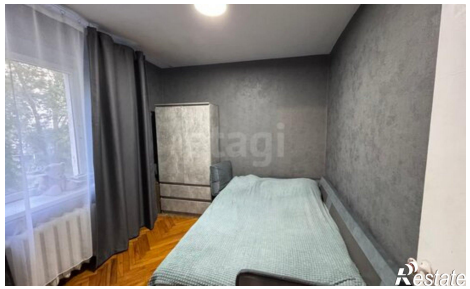
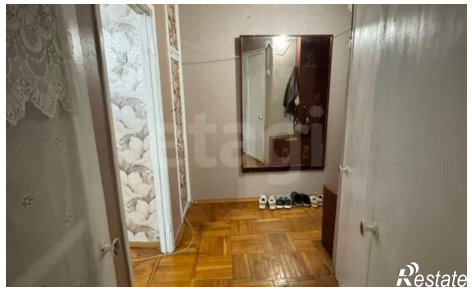
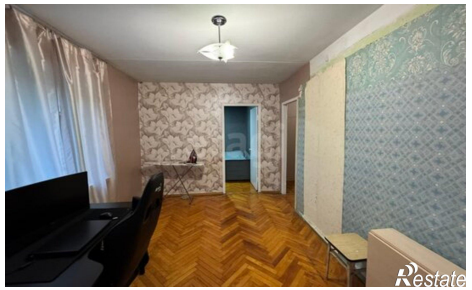
0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: Щекина Екатерина Николаевна

Телефон: +79654619186

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м


кухня 7 кв.м.
комната 15.2 кв.м.
ванна
туалет