

Купить квартиру за 3 130 000 рублей на 2-я Заречная улица, 104Б

Краснодарский край, Краснодар, 2-я Заречная улица, 104Б

3 130 000 Р

100 968Р за м²



31.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

О КВАРТИРЕ: 2-й этаж 2-этажного дома на 14 квартир. Планировка: комната, кухня, совмещенный санузел, коридор, балкон, сарай. Состояние: требуется ремонт (возможна перепланировка в студию). Юридически чистая: готова к сделке. УНИКАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ : В 3 минутах ходьбы 6 живописных озер с лотосами и дикой природой. На одном из озер большая пирс-площадка для отдыха. Вдоль берега растут фруктовые деревья и ягоды: шелковица, вишня, абрикосы, виноград, ежевика. Район безопасный даже ночью. ИНФРАСТРУКТУРА РЯДОМ: 3 минуты: пирс на озере, фруктовый сад. 5 минут: Магнит, Пятерочка, круглосуточный магазин, Fix Price, парикмахерские, бар. 2 остановки: ТЦ Горизонт (кинотеатр, гипермаркет), овощной рынок, школа. 3 остановки: кафе, рестораны. ТРАНСПОРТ: 3 минуты: активная трасса (маршрутки, троллейбусы). 15 минут пешком: трамвайная остановка. ДВОР И РАЙОН: Дворик тихий, уютный, засажен цветами, розами и фруктовыми деревьями. В соседнем доме магазинчик. Зимой очень тепло. Соседи адекватные. Код объекта: .

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Бессонов Назар Александрович](#)

Телефон: [+79182713469](tel:+79182713469)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	5.00 кв. м

