

Сдать квартиру за 23 000 рублей на улица Западный Обход, 42/3 к1

Краснодарский край, Краснодар, улица Западный Обход, 42/3 к1

23 000 Р в месяц



30.00 м²

Общая

13.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Сдам квартиру на длительный срок. Квартира со свежим ремонтом, никто не жил. Очень уютная и красивая, с новой дизайнерской мебелью. Есть все необходимое для комфортной жизни. Видовой этаж. Уютный двор с детскими и спортивными площадками. В шаговой доступности остановка транспорта, все магазины, аптеки, салоны красоты, прогулочные аллеи, школа и детские сады. Локация прекрасна тем, что можно удобно выехать как в центр так и на развязку Петра Метальникова, на ТРЦ Красная площадь или в Аграрный университет. В данном ЖК мало квартир под сдачу, потому что покупали в основном для жизни. Коммунальные платежи ниже, чем у соседних ЖК. Не солнечная сторона, благодаря чему квартира не нагревается. Солнце заходит только в утреннее время. В данном ЖК, как и на всей стороне относительно Западного обхода невысокая застройка (по 9 этажей), благодаря чему нет перегрузки жителями и автомобилями, очень просторно, комфортно и тихо. Сами живем в соседних домах. А для тех, кто хочет провести время активно, посетить кафе/рестораны, достаточно перейти через пешеход на противоположную сторону в ЖК Самолет. Сейчас в локацию ведут трамвайную ветку и расширяют дорогу, что существенно сократит время на дорогу в любую точку города. Также строится самый большой Термальный комплекс. Риелторам просьба не звонить ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180460635](tel:+79180460635)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь жилая	13.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

