

Купить квартиру за 16 875 000 рублей на Дзержинского ул, 95

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Дзержинского ул, 95

16 875 000 Р

250 000Р за м²



67.50 м²

Общая

34.90 м²

Жилая

15.60 м²

Кухня

6 из 22

Этаж

Монументальный, стильный и очень красивый ЖК "AVrorA", один из лучших ЖК в центре г. Краснодара. Шикарная локация ЖК: гипермаркет "Магнит" через дорогу, троллейбусное депо №1 в 60 метрах. На этаже расположены 4 квартиры. Продается 2-х комнатная квартира, 2-ой подъезд, комфортный 6-ой этаж. Лоджии расположены на две стороны дома, панорамные окна, дорогая и стильная сейфовая входная дверь, стилизованные с парадными, дорогие скоростные лифты немецкого производителя премиум класса "Wittur", дорогая отделка подъездов и входных групп. Коммерческая недвижимость располагается на первых 2-ух этажах, со стороны улицы им. Дзержинского. Парковка во дворе и по периметру комплекса. Круглосуточная охрана комплекса. Без обременений. Риэлторов, прошу мне не писать и не звонить. Номер объекта: #82/1669507/3069

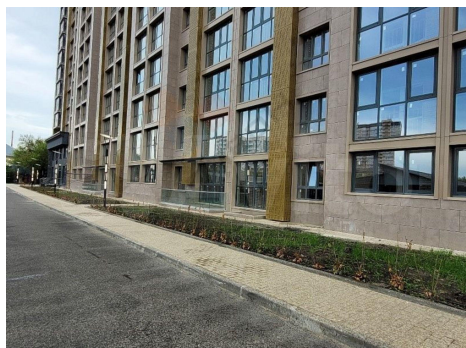
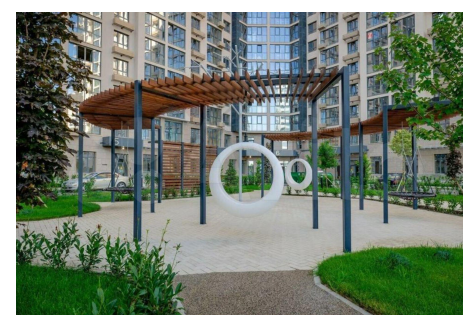
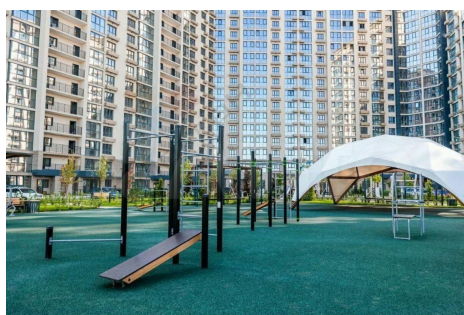
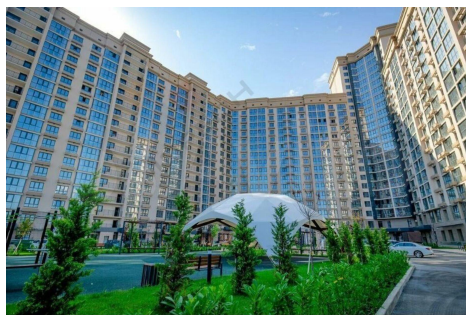
👁 0 с 04.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

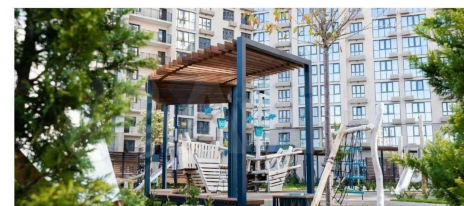
Телефон: [+79648992925](tel:+79648992925)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	6	Этажей всего	22
Площадь жилая	34.90 кв. м	Площадь кухни	15.60 кв. м
Отделка	без отделки		



Благоустроенная территория



Съехать по горке с одной площадки на другую. Поиграть в футбол, волейбол, заняться скалолазанием. Все о чем может мечтать ребенок, мы учли в проекте благоустройства. Озеленение территории выполнено вечнозелеными хвойными деревьями разных пород

Близость центра



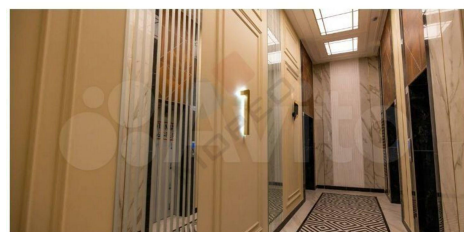
ЖК AVVOGA расположен в начале ул. Дзержинского, которая примыкает к историческому центру города. Вся инфраструктура, удобные транспортные развязки, культурные и бизнес-центры рядом!

Безопасная территория



Территория дома закрытая, охраняемая и под круглосуточным видеонаблюдением. Консьерж-сервис дополняет впечатление.

Дизайнерские входные группы



Дождаться такси, встретить курьера, просто ощутить уют с первого шага — входные группы спроектированы для вашего комфорта.