

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Старокубанская, 2/4 2

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Старокубанская, 2/4 2

5 500 000 Р

127 907Р за м²



43.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

7 из 16

Этаж

Арт. 109392466 ВИА Предлагаем вашему вниманию отличную 1-комнатную квартиру с ремонтом, идеально подходящую для сдачи в аренду студентам Кубанского государственного университета (КубГУ). Расположение квартиры – настоящая находка для инвестиций! Ключевые преимущества: * Удобное расположение: В непосредственной близости от дома находится трамвайная линия, обеспечивающая быстрый и удобный доступ к университету и другим районам города. Множество магазинов в шаговой доступности обеспечат студентам комфортный быт. * Высокий арендный потенциал: Близость к КубГУ гарантирует постоянный спрос на аренду жилья. Квартира будет пользоваться большим спросом у студентов. * Развивающаяся инфраструктура: Рядом с домом строится новая современная школа Сириус, которая еще больше повысит привлекательность района и увеличит спрос на жилье в будущем. Это выгодное вложение средств с перспективой роста стоимости квартиры. * Готовый к сдаче: Квартира с ремонтом, не требует дополнительных вложений, готова к заселению студентов. Не упустите возможность выгодного вложения! Эта квартира – гарантия стабильного пассивного дохода и перспективы роста капитала. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Самолет Плюс Путевая](#)

Телефон: [+79012464295](tel:+79012464295)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	16	Площадь кухни	11.00 кв. м

