

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на Симферопольская улица, 26

Краснодарский край, Краснодар, Симферопольская улица, 26

6 400 000 Р

106 667Р за м²



60.00 м²

Общая

44.70 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продам 3 х комнатную квартиру на 5 этаже в спальном районе КМР (начало микрорайона) В квартире все остается, ремонт косметический. В доме проведен капитальный ремонт по замене труб холодной и горячей воды, канализационных труб и труб отопления. Ведутся работы по облицовке дома, в подвале дома установлен погодник отвечающий за регулировку температурного режима в квартирах, что существенно снижает стоимость оплаты за отопление в осенне-зимний период. В квартире поменяли счетчики холодной и горячей воды. В микрорайоне спортивные залы, школы, детские сады. Прямо за домом находятся детские сады N 185 и N 195. Средние СОШ N20 и СОШ N37. Детская поликлиника в шаговой доступности, взрослая поликлиника. Парки для прогулок и конечно же много продуктовых магазинов Табрис, Магнит Косметик, ТЦ Горизонт (в нем открыт кинотеатр). Транспортная развязка очень развита, в любой конец города можно добраться без пересадок на автобусе, на Троллейбусе, на Трамвае, на Такси. Удобный выезд на трассу М 4 Дон для поездок на море. Если у вас есть вопросы звоните.

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183604135](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	44.70 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



