

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на улица Западный Обход, 45

Краснодарский край, Краснодар, улица Западный Обход, 45

5 300 000 Р

110 417Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

23.10 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 19

Этаж

Арт. 108970906 Двухкомнатная квартира по отличной цене в ЖК Грани. Обособленный ЖК на Западном обходе, в бурно развивающемся районе г. Краснодар. Две изолированные комнаты, лоджия 6,6 метров. Хороший вид с балкона. Квартира новая, никто не жил, предчистовая отделка от застройщика, установлены радиаторы отопления с термодатчиком. Вся необходимая инфраструктура есть: супермаркет, магазины, аптеки, салоны красоты, банкоматы и т.п. Детские площадки с повышенной безопасностью: везде используется каучуковое, травмобезопасное покрытие. Площадки для самых маленьких размещены на эксплуатируемой кровле коммерческих помещений. Гарантированная защита детей от наезда автомобилей. 1417 парковочных мест: для требовательных автовладельцев предусмотрен крытый паркинг. Удобные помещения для хранения велосипедов и колясок. В 10-15 минутах езды расположены: детский сад и школа, гипермаркеты, больницы, родильный дом, Ледовый дворец Ice Palace, Ботанический сад, центр города. Дома строятся в монолитно-кирпичном варианте, из самых качественных, современных и экологически чистых строительных материалов. Один собственник, без обременения!

👁 0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180422155](tel:+79180422155)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	6	Этажей всего	19
Площадь жилая	23.10 кв. м	Площадь комнат	8.80 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

