

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на улица Шаляпина, 30/1

Краснодарский край, Краснодар, улица Шаляпина, 30/1

3 750 000 Р

75 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 19

Этаж

Продается замечательная 1-комнатная квартира в уютном районе Краснодара по адресу: ул. им. Шаляпина Ф.И., 30/1. Общая площадь квартиры составляет 50 кв. м, что предоставляет множество возможностей для комфортной жизни или реализации ваших дизайнерских идей. Содержит функциональное пространство, которое отлично подойдет как для одного человека, так и для пары. Эта квартира находится на 10 этаже монолитного дома, что гарантирует вам не только прекрасный вид на зеленый двор, но и дополнительную защиту от городского шума. Совмещенный санузел позволяет экономить полезное пространство, а наличие балкона создаст идеальные условия для утренних кофе или вечерних встреч с друзьями на свежем воздухе. Жилая площадь составляет 18 кв. м, что достаточно для комфортного размещения. Для тех, кто ищет возможность преобразования своего жилья, данная квартира предлагает уникальную опцию перепланировки в евро 3-комнатную квартиру. Проект перепланировки прилагается, что значительно упростит процесс и сэкономит ваше время. Не упустите шанс стать обладателем квартиры, где вы сможете создать идеальное пространство для жизни!

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

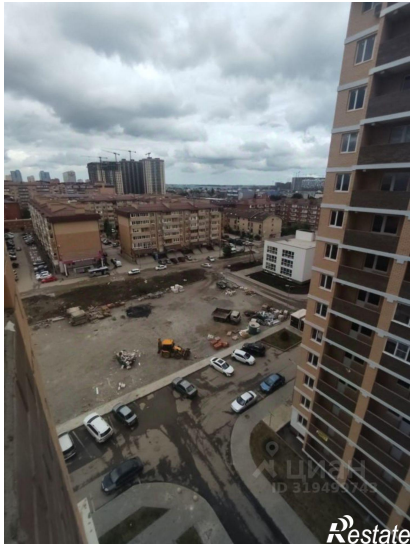
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184842735](tel:+79184842735)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | монолитный  |
| Этаж              | 10          | Этажей всего  | 19          |
| Площадь жилая     | 18.00 кв. м | Площадь кухни | 18.00 кв. м |





Restate