

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Крылатская, 13

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Крылатская, 13

5 500 000 Р

67 073Р за м<sup>2</sup>



82.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Квартира площадью 81,5 кв. м расположена на 5 этаже жилого дома в перспективном районе с развитой инфраструктурой. Объект требует полного ремонта, что открывает широкие возможности для реализации индивидуального дизайн-проекта и адаптации пространства под личные предпочтения. Свободная планировка позволяет зонировать площадь с учетом современных тенденций. Дом находится в шаговой доступности от остановок общественного транспорта, что обеспечивает быструю связь с деловыми и культурными центрами города. Рядом расположены школы, детские сады, супермаркеты и аптеки, решающие повседневные бытовые вопросы. Техническое состояние квартиры позволяет приступить к ремонтным работам сразу после оформления сделки. Качественные несущие конструкции, исправные инженерные коммуникации и отсутствие перепланировок упрощают процесс реконструкции. Микрорайон отличается спокойной экологической обстановкой и развитой озелененной территорией. Квартира подойдет как для инвестиционных целей с последующей сдачей в аренду, так и для комфортного проживания после проведения качественного ремонта. Низкая цена за квадратный метр по сравнению с предложениями в этом районе делает объект привлекательным для покупателей, ориентированных на выгодные вложения в недвижимость. Возможен торг для серьезных покупателей. Я ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Барабашкина Ксения](#)

Телефон: [+79615870269](tel:+79615870269)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 5           |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 10.00 кв. м |

