

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на ул Таганрогская, 4

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Таганрогская, 4

5 000 000 Р

96 154Р за м²



52.00 м²

Общая

29.50 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продам уютную двухкомнатную квартиру в Краснодаре, расположенную в микрорайоне Хлопчато-бумажного Комбината на Таганрогской улице. Общая площадь по выписке ЕГРН составляет 52.4 кв. м. без балкона (+ балкон 5,3 кв.м.) Квартира находится на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1984 году. Жилая площадь — 29.5 кв. м, кухня — 7.7 кв. м, высота потолков — 2.5 метра. В квартире обычный ремонт, что позволяет вам сразу заехать и начать делать ремонт по своему вкусу. Комнаты светлые и уютные, окна выходят на две стороны, что обеспечит тишину и покой. В квартире есть одна лоджия для комфортного отдыха на свежем воздухе. Санузел отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности, что особенно удобно для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность, до ближайших остановок общественного транспорта можно дойти пешком за несколько минут. До парка Галицкого 10 минут пешком Квартира продается по договору купли-продажи, подходит под ипотеку. Все документы готовы ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898012410](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.50 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



