

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на Фабричная улица, 4

Краснодарский край, Краснодар, Фабричная улица, 4

6 100 000 Р

93 846Р за м<sup>2</sup>



65.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 22

Этаж

Предлагаем вашему вниманию уникальную квартиру в одном из самых комфортных жилых комплексов Краснодара — ЖК Карандаш . Это 2-комнатная квартира общей площадью 65 м<sup>2</sup> расположена на 10 этаже 22-этажного дома, что обеспечивает великолепные виды и благоустроенную атмосферу. Просторная планировка с евро-ремонтom идеально подойдет как для проживания, так и для инвестиций. Квартира продается без обременений и готова к удобному заселению. Особое внимание стоит уделить наличию лоджии, где вы сможете наслаждаться вечерами с чашечкой чая или кофе. Жилой комплекс Карандаш предоставляет своим жителям высокий уровень безопасности: на территории установлено видеонаблюдение, а закрытая территория обеспечивает комфорт и уединение. Кроме того, инфраструктура района хорошо развита — рядом находятся магазины, школы и остановки общественного транспорта, что делает жизнь в этом районе еще более удобной. Также стоит отметить, что жилой комплекс имеет собственную котельную, что обеспечивает стабильное тепло и горячее водоснабжение. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Для уточнения деталей и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами по указанным контактным данным. Ждем вас на просмотр!

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184842735](tel:+79184842735)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | монолитный  |
| Этаж              | 10          | Этажей всего  | 22          |
| Площадь жилая     | 40.00 кв. м | Площадь кухни | 12.00 кв. м |

