

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на ул им. Невкипелого, 25

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Невкипелого, 25

5 000 000 Р

83 333Р за м²



60.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Трехкомнатная квартира на ГМР. Общая площадь квартиры - 60 кв.м. Классическая студия. Санузел 3,4 кв.м., Коридор 5,9 кв.м., Жилые комнаты 10.9, 13.5 и 19.2 кв.м., Кухня 6,5 кв.м.. Плюс балкон 2,6 кв.м., что в сумме дает квартире площадь 60 кв.м.. Этаж 2 из 5. В Квартира частично с мебелью. Все что видите на фото, остается при продаже! Дом располагается на ул. Гидростроителей в спокойном спальном районе города ГМР. Рядом хорошо развитая инфраструктура - имеется все для комфортного проживания: супермаркеты Магнит, Пятерочка, все возможные магазины и сквер. На районе есть своя поликлиника и рынок. Так же школы и детские сады, в которых нет очередей, всегда найдется место для вашего ребенка! Всевозможный общественный транспорт, который едет и в центр города, и за город, в сторону Восточного обхода, удобно и без пересадок можно добраться до крупнейшего и самого известного в Краснодаре парка Галицкого! Документы собственника проверены, все готово к сделке. Квартира без обременений. В договоре купли-продажи вся сумма. Любая форма оплаты - наличные, ипотека, материнский капитал, государственный сертификат. ПОЧЕМУ МЫ? Продаже без дополнительной комиссии для покупателя!! Встречаемся сразу на объекте, никаких офисов! Все объекты реальные и готовы к продаже! Проведение регистрации сделки ...

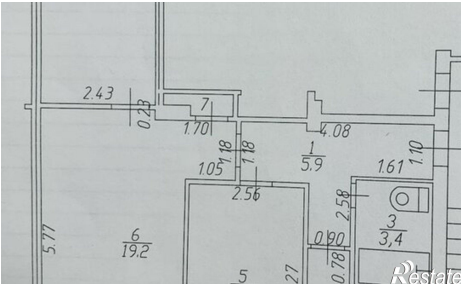
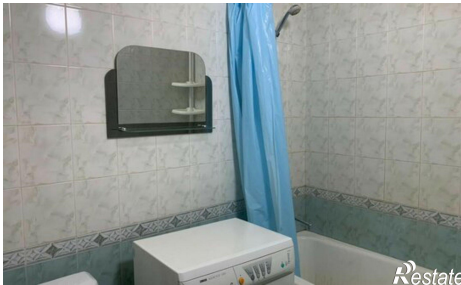
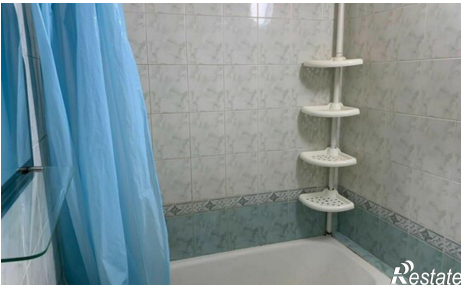
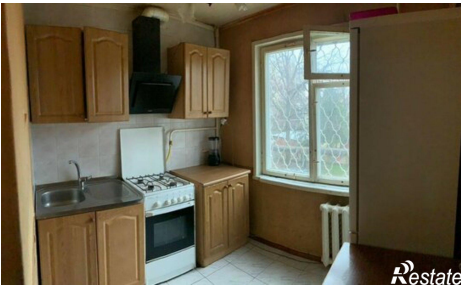
👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79654640694](tel:+79654640694)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м



Номер по плану здания комнаты, коридора и т.п.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п.	Формула подсчета пло- щадей частей помещения	В том числе				Высота помещения по внутр. обмеру
			Общая площадь жилого помещения	жилая площадь	эксплуатационная (поскобная) площадь	Площадь балконов, лоджий, веранд и террас	
3	4	5	6	7	8	9	10
1	Коридор		5.9	5.9			2.50
3	Ванная		3.4	3.4			2.50
4	Кухня		6.2	6.2			2.50
5	Жилая комната		10.9	10.9			2.50
6	Жилая комната		19.2	19.2			2.50
7	Шкаф		0.8	0.8			2.50
8	Жилая комната		13.5	13.5			2.50
	остекленный балкон						

