

Купить квартиру за 15 800 000 рублей на Старокубанская улица, 58/1

Краснодарский край, Краснодар, Старокубанская улица, 58/1

15 800 000 Р

197 500Р за м²



80.00 м²

Общая

44.80 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

12 из 17

Этаж

Продается полноценная трех комнатная квартира в ЖК Алые паруса с новым ремонтом и великолепным видом на р. Кубань и Солнечный остров вид с квартиры на 3 стороны. Все три комнаты изолированные, большая кухня-гостиная, отдельный сан узел. Три утепленные лоджии. Пол - кварцвинил, электрические теплые полы, новые инверторные сплит системы, система очистки воздуха, современная кухня с немецкой фурнитурой, посудомоечная машина, холодильник, духовка, стиральная машина и т.д. можно зайти и жить, ни каких вложений. В подъезде организован консьерж сервис, видео наблюдение, два лифта, закрытая территория На придомовой территории детская и спортивная площадки, парковка во дворе, магазины, кофейни, салоны красоты, кафе шаговой доступности. В соседних домах сетевые магазины Магнит, Пятерочка. Рядом школа 6 и лицей 4, школа искусств 7, КубГУ, остановка трамвая. Остается мебель и вся техника . В собственности более 5 лет , квартира готова к продаже Без обременений. дом в управлении ТСЖ, низкие коммунальные платежи. Арт.1014674675

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189516210](tel:+79189516210)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	12	Этажей всего	17
Площадь жилая	44.80 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м

