

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на улица Калинина, 13 к58

Краснодарский край, Краснодар, улица Калинина, 13 к58

5 800 000 Р

145 000Р за м²



40.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Квартира площадью 40 кв. м расположена в удобном районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся Аграрный университет, Ботанический сад и школа, что делает локацию привлекательной для семей с детьми, студентов и преподавателей. Планировка отличается рациональностью: жилая комната площадью 22,6 кв. м имеет вытянутую форму длиной 7 метров, что позволяет эффективно зонировать пространство под разные функциональные области — например, выделить рабочую зону и место для отдыха. Кухня площадью 10 кв. м достаточно просторна для комфортного приготовления пищи и приема гостей. В квартире выполнен качественный косметический ремонт: уложен ламинат, установлен современный кухонный гарнитур со встроенной техникой, что избавляет новых владельцев от необходимости дополнительных вложений. Объект свободен от обременений и долей, что упрощает и ускоряет процесс сделки. Район отличается хорошей транспортной доступностью, рядом остановки общественного транспорта, что обеспечивает быстрый выезд в другие части города. Состояние квартиры позволяет заселяться сразу после покупки, а удачное расположение делает ее выгодным вариантом как для проживания, так и для инвестиций. Код пользователя: 64518 Номер в базе: 9021666

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Аббасов Рамин Назимович](#)

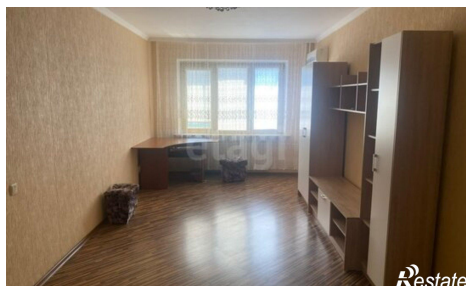
Телефон: [+79654635569](tel:+79654635569)

Характеристики

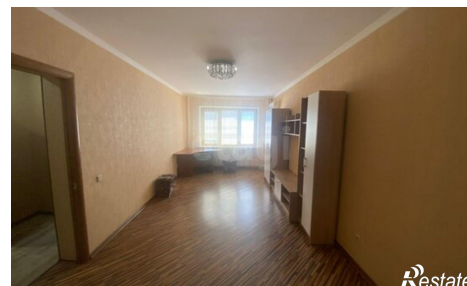
Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м



Restate



Restate



Restate



Restate



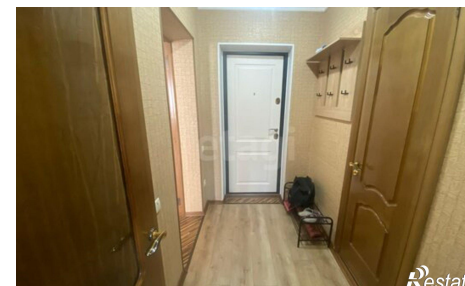
Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate