

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на улица Стасова, 150

Краснодарский край, Краснодар, улица Стасова, 150

4 990 000 Р

113 409Р за м²



44.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся просторная двухкомнатная квартира площадью 43,5 кв. м в одном из самых удобных и зелёных районов города. Квартира отличается продуманной планировкой: за исключением коридора, все стены изолированы от соседей, что обеспечивает высокий уровень звукоизоляции и приватности. Помещение в отличном состоянии с качественным ремонтом: ванная комната и кухня полностью отделаны плиткой, установлены подвесные потолки, на кухне — натяжной. В спальне утеплён внешний угол, что повышает комфорт в холодное время года. Окна и балкон выполнены из металлопластика, балкон утеплён и может использоваться как рабочая зона или место для отдыха даже зимой. В коридоре и на балконе проложен тёплый пол. Дополнительное удобство — просторная кладовая, которую при желании легко преобразовать в гардеробную. В квартире остаётся кухонная мебель, зеркальный шкаф и сплит-система. Ключевое преимущество объекта — личное парковочное место во дворе с возможностью закрывать его на время отсутствия. Район отличается развитой инфраструктурой: в 100 метрах расположены два детских сада, в 150 метрах — школа, в 300 метрах — лицей, а в трёх остановках на трамвае — КубГУ. В шаговой доступности Восточный рынок, торговые центры «СБС», «Галактика», «О'Кей» и «Ашан». При этом дом находится в тихом зелёном дворе, где обитают ...

👁 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Айриян Арпине Араратовна](#)

Телефон: [+79385218817](tel:+79385218817)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

