

Купить квартиру за 3 350 000 рублей на пер им. Некрасова, 9

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, пер им. Некрасова, 9

3 350 000 Р

104 688Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Квартира расположена в тихом дворе без сквозного проезда, что обеспечивает спокойную атмосферу и безопасность для детей. Парковка во дворе организована исключительно для жильцов, поэтому свободные места для автомобиля есть всегда. Вход в подъезд возможен с двух сторон, что добавляет удобства. Квартира требует косметического ремонта, предоставляя возможность адаптировать пространство под индивидуальные предпочтения нового владельца. Из окон и балкона открывается вид на зеленую зону, создавая приятный фон для повседневной жизни. Инфраструктура района развита на высоком уровне: в шаговой доступности расположены детские сады, школы, включая учебное заведение в пяти минутах ходьбы без необходимости переходить дорогу. Для семей с детьми во дворе и рядом с домом оборудованы современные игровые площадки. Повседневные потребности легко удовлетворить благодаря близости рынка, аптек, магазинов и торгового центра «Горизонт». Транспортная доступность на высоком уровне: в пешей доступности находятся остановки автобусов, трамваев и троллейбусов, обеспечивая быстрый выезд в любую часть города. Район отличается сбалансированностью жилой застройки и коммерческой инфраструктуры, что делает его удобным для постоянного проживания. Квартира подойдет как для молодых семей, ценящих безопасность и развитую ...

👁 0 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Липин Вадим Александрович](#)

Телефон: [+79654596956](tel:+79654596956)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 7          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

