

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на Украинская улица, 47

Краснодарский край, Краснодар, Украинская улица, 47

5 800 000 Р

141 463Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 6

Этаж

Просторная однокомнатная квартира площадью 42 м<sup>2</sup> расположена в кирпичном доме в центре Краснодара, в пешей доступности от основных городских объектов. Объект находится в состоянии с качественным свежим ремонтом — готов к заселению без дополнительных вложений. Планировка продумана для комфортного проживания: выделена зона спальни, организовано место для отдыха, предусмотрена вместительная прихожая с системой хранения. Застекленный балкон увеличивает полезное пространство и может использоваться как зона для хранения или мини-кабинет. Санузел совмещенный, с современной отделкой и сантехникой. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности несколько вузов, включая Кубанский Государственный Университет, что делает объект привлекательным для сдачи в аренду студентам. В окружении расположены школы, детские сады, магазины и кафе. В пяти минутах ходьбы — Чаяновская роща, идеальное место для прогулок и отдыха. Транспортная доступность на высоком уровне: рядом трамвайные остановки, удобный выезд на основные магистрали города. Дом с ухоженной прилегающей территорией, тихий двор без проходного трафика. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, оформлена в собственность, возможен быстрый и безопасный процесс сделки с полным юридическим сопровождением ...

👁 0 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Сливенко Ксения Сергеевна](#)

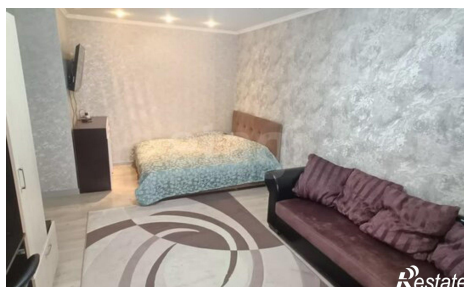
Телефон: [+79587048957](tel:+79587048957)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 4          |
| Этажей всего      | 6 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |



Restate



Restate



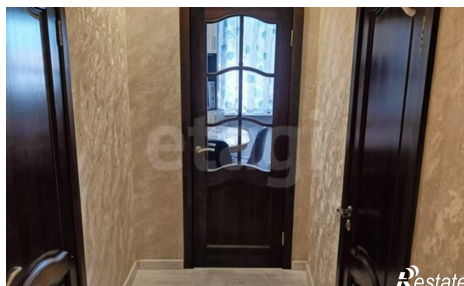
Restate



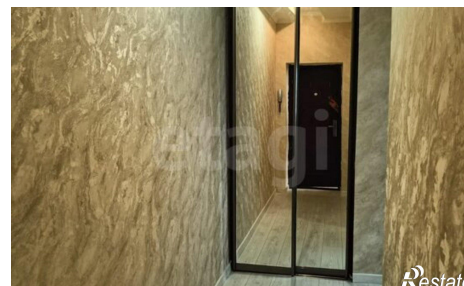
Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate