

Купить квартиру за 4 850 000 рублей на улица Орджоникидзе, 1

Краснодарский край, Краснодар, улица Орджоникидзе, 1

4 850 000 Р

115 476Р за м²



42.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Я единственная собственница, других собственников (в том числе несовершеннолетних детей) у квартиры нет. Возможен торг Светлая, уютная квартира со свежим ремонтом. Идеальна под сдачу. Полы не скрипят - срывали доски, делали стяжку, потолки высокие - 2.8м. В доме недавно проведен капитальный ремонт. Подъезд чистый, аккуратный, отремонтированный. Живут в основном молодые семьи. В квартире горячая вода благодаря колонке - сезонные отключения горячей воды летом вам будут не страшны. Проведены спутниковое тв и интернет. Есть домофон. Металлическая дверь. Установлен сплит. Есть стиральная машина, холодильник. Есть необходимый минимум мебели, чтобы сразу зайти и жить. Окна заменены во всей квартире, в том числе и на балконе. Также вместе с квартирой идет подвальное помещение 9кв.м. Сухое, аккуратное. В квартире никто не живет. Можно сразу после покупки заезжать и жить. Дома находится в пешей доступности от остановки трамваев 5 и 9, рядом детский сад, школа, музыкальная школа, колледж, небольшой сквер для прогулок с детьми.

👁 0 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883617840](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		



