

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на Кореновская ул, 61

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Кореновская ул, 61

6 900 000 Р

116 358Р за м²



59.30 м²

Общая

31.30 м²

Жилая

9.90 м²

Кухня

1 из 16

Этаж

Продается замечательная двухкомнатная квартира район "Красной площади" от собственника.Квартира находится на 1 этаже 16 этажного монолитно-кирпичного дома, 2010 г постройки. общая площадь 59,3м2 + балкон 3.3+ лоджия 3.9В квартире две изолированные комнаты, отдельный с/у в кафеле, балкон и лоджия застеклены, также имеются счетчики холодной и горячей воды, домофон, качественная входная дверь. Низкие коммунальные платежи В квартире сделан качественный ремонт в светлых тонах ,на полу в жилых комнатах - ламинат, в кухонной зоне, коридоре и санузле - плитка. Пол в один уровень. Заменены батареи отопления, сделана новая разводка сантехнических труб, выровнены стены и полы, новая электрика, установлены новые розетки. В квартире после ремонта никто не жил .Закрытая территория, ворота, шлагбаум . Развитая инфраструктура . ТРЦ "Красная площадь" ,строительный гипермаркет «Бауцентр» и супермаркет «Метро». Военное училище им. Штеменко, в 2 минутах находятся школа № 98, во дворе дома детский сад №100 .8 минут пешком до лучшего в городе Фитнес центра AVAX Fit & Spa с бассейном. Рядом Ледовый дворец, Баскет холл, Дворец водных видов спорта, Дворец самбо, Экспоград . Один взрослый собственник, никто не прописан, любой расчёт . Небольшой торг. Отличный вариант как для проживания так и под сдачу. Не ...

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282746784](tel:+79282746784)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	16
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	31.30 кв. м	Площадь кухни	9.90 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор



