

Купить квартиру за 13 200 000 рублей на Автолюбителей ул, 52/5

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Автолюбителей ул, 52/5

13 200 000 Р

130 693Р за м<sup>2</sup>



101.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 23

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира (площадь 91,2 без балконов) в уникальном доме района, квартир с такой площадью в районе больше нет, перепланировка не делалась, квартира соответствует тех.паспорту. Все комнаты просторные, правильной прямоугольной формы. В квартире два балкона по 5 кв.м каждый, один на кухне (возможно объединить с кухней). В квартире два сан.узла. Окна выходят на северную сторону. Рядом школы, детские сады поликлиники, в 3 минутах ходьбы супермаркет Окей, до трамвайной остановки ТЭЦ 10 минут пешком. В доме есть подземная парковка. За обслуживание в летний период в районе 6 - 6,5 тысяч, в зимний - от 8 до 8,5 тысяч. Один взрослый собственник. Возможна ипотека, материнский капитал. Риелторов просьба не беспокоить. Готов показать квартиру вечером с 20 до 21 в будние дни. Возможен разумный торг. Номер объекта: #82/1670429/3069

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	23
Площадь кухни	17.00 кв. м	Отделка	без отделки



