

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на Кореновская улица, 57 к1

Краснодарский край, Краснодар, Кореновская улица, 57 к1

6 000 000 Р

142 857Р за м²



42.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

16 из 19

Этаж

Уютная однокомнатная квартира. Дом находится на закрытой территории. Во дворе детская и спортивная площадки. Красивая и ухоженная территория. одна из лучших управляющих компаний с какими сталкивался. на этаже очень адекватные соседи, маргиналов нет. в квартире выполнен ремонт, в прихожей и кухне на полу керамогранит, в комнате ламинат quick-step (33 класс). натяжные потолки, ванная комната в плитке, есть бойлер аристон. кухня икеа на фурнитуре Blum с доводчиками на всех шкафах и ящиках, индукционная варочная панель, посудомоечная машина, духовой шкаф, вытяжка. в квартире установлен индивидуальный счетчик отопления(за отопление зимой 1400 -1500 при условии температуры в квартире 25 градусов. батареи имеют вентили для регулировки. окно от застройщика было заменено на более энергоэффективное 3 стекла и более толстый профиль. отличная шумоизоляция. установлен сплит-система инверторная ballu. дом расположен рядом с ТРК Красная площадь 5 минут пешком. так же рядом с домом школа 98 и садик 100. если рассматривать для последующей сдачи в аренду, рядом университет МВД, высшее военное училище, большой спрос на аренду. в период ливней двор не топит, находится на возвышенности. в доме большое количество провайдеров интернет, в квартире подключен 500мб мтс, есть возможность увеличить до 1гб. ...

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189820841](tel:+79189820841)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	16	Этажей всего	19
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м



