

Купить квартиру за 6 550 000 рублей на улица Петра Метальникова, 28

Краснодарский край, Краснодар, улица Петра Метальникова, 28

6 550 000 Р

102 344Р за м²



64.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

16 из 17

Этаж

Квартира реальная! Без фейков. Продается уютная 2-х комнатная квартира, 2 изолированные комнаты, кухня-гостиная (частично совмещена с балконом, утеплен) отдельный сан. узел. В спальне сделана шумоизоляция. Балконы застеклены качественным энергосберегающим стеклопакетом. В квартире остается вся мебель и техника (встроенная кухня: посудомойка, микроволновая печь, духовой шкаф, варочная панель, холодильник) диван, стол, стулья. 3 сплит системы, 2 телевизора, стиральная машина) на весь коридор встроенный шкаф купе, кровать 180/200, в детской: кровать, диван, шкаф, шведская стенка. Район с потрясающей инфраструктурой, садик во дворе, и в соседнем комплексе, парковка крытая, пятерочка во дворе, магнит, семейный магнит, Табрис, парковая аллея, торговые центры, кафе и рестораны. Недалеко школа, остановка автобуса и трамвая - все возле дома. Не надо стоять в пробках чтобы выехать из комплексов, дом крайний, въезд во двор через шлагбаумы. Квартира с ипотекой в сбербанке (остаток 2090 тыс.₽) соответственно юридически чистая, без подводных камней. Полная сумма в договоре Продажа в связи с переездом в другой город Ипотека, мат. капитал подходят

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189820841](tel:+79189820841)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	16	Этажей всего	17
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

