

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на ул Баварская, 8

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Баварская, 8

8 000 000 Р

173 913Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 6

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 46 кв. м в центре Краснодара на Баварской улице. Квартира расположена на 3-м этаже 6-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2008 году. Высокие потолки 2.8 метра создают ощущение простора и света. В квартире сделан качественный евроремонт. Просторная кухня объединенная с гостиной площадью 30 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Санузел совмещенный, оборудован всей необходимой сантехникой. Балкон с видом на улицу позволяет наслаждаться свежим воздухом и закатами, не выходя из квартиры. Дом в отличном состоянии, заботливые соседи и активное ТСЖ. Подземная парковка решает вопрос с местом для машины, что особенно удобно в центральной части города. В районе развита инфраструктура: в шаговой доступности несколько школ и детских садов, что удобно для семей с детьми. Рядом расположены магазины и супермаркеты, где можно купить все необходимое. Транспортная доступность на высоте: до ближайшей остановки всего несколько минут пешком. Квартира продается от собственника, без обременений и других юридических сложностей. Ипотека возможна. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Эта квартира может стать вашим новым уютным домом. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884611648](tel:+79884611648)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	6
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

