

Сдать квартиру за 40 000 рублей на улица 40 лет Победы, 97

Краснодарский край, Краснодар, улица 40 лет Победы, 97

40 000 Р в месяц



65.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 16

Этаж

Сдается двухкомнатная квартира в ЖК Барселона со всем необходимым для проживания семьи или друзей (ищем добросовестных квартирантов на длительный срок). Квартира бабочка, крайняя, хорошо проветривается, не жаркая. Оснащение: - в каждой комнате установлен кондиционер - Wi-Fi билайн (есть возможность подключить домашнее ТВ) - стиральная машинка в отдельном помещении (кладовая с полками) - гладилка, утюг, пылесос - подушки и постельное белье для каждой спальни, новые на матрасники - набор посуды - набор бокалов/стаканов - столовые приборы - остальное можете увидеть на фото - диван на кухне раскладывается \*Плакат на красной стене - сворачивается, если что можно его свернуть или снять полностью. Все в отличном состоянии. Квартплата зависит от использования кондиционера или отопления, в зависимости от сезона, в среднем 5к-7к. А также оплата интернета - 1300р Ранее в квартире жили только мы, собственники. Во дворе есть мангальная зона только для жильцов ЖК Барселона и Пируэт и детская площадка. На районе есть всё необходимое для комфортной жизни: - магазины: Магнит у дома, Магнит Экстра, Магнит Косметик, в доме есть Красное и Белое, Бристоль - пункты выдачи: WB и ozon в доме, в соседнем СДЭК - кофейня - многочисленное кол-во аптек - ярмарка с отличными продуктами - на цоколе есть бассейн ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885947669](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	16	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



