

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на Молодёжная улица, 23А

Краснодарский край, Краснодар, Молодёжная улица, 23А

4 990 000 Р

106 170Р за м²



47.00 м²

Общая

31.40 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продажа 3-комнатной квартиры от собственников! Юридически квартира чистая, без обременений и задолженностей по коммунальным услугам. Долевая собственность, два собственника, оба согласны на продажу и готовы присутствовать при оформлении. Продаётся уютная 3-комнатная квартира с балконом на 4 этаже панельного дома (1968 г. постройки). Комнаты смежные, при этом две комнаты изолированы, можно удобно зонировать пространство. Окна выходят во зелёный двор с детской и спортивной площадками. Инфраструктура: В 2 минутах ходьбы школа 53. В 5 минутах остановки автобусов, троллейбусов и маршруток удобно уехать в любой район Краснодара. В 15 минутах ходьбы трамвайная остановка для быстрого передвижения по городу. Состояние квартиры: Квартира требует ремонта, что даёт возможность реализовать свои дизайнерские идеи. Есть необходимая бытовая техника (кондиционер, стиральная машина). Установлен газовый водонагреватель. Во всей квартире установлены пластиковые окна (кроме балкона). Соседи спокойные и тихие, что обеспечивает комфортное проживание. Дом находится вдали от шумных дорог, поэтому нет загазованности, чистый воздух во дворе. Во дворе: Открытая парковка Благоустроенные детская и спортивная площадки Готовы ответить на все вопросы, показать квартиру и всё подробно рассказать. Агентам ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886027215](tel:+79886027215)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.40 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



