

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на ул им. Валерия Вишневецкого, 13/6

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Валерия Вишневецкого, 13/6

4 100 000 Р

97 619Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаю 1к.кв 42кв.м Квартира с новым ремонтом. Вы будете первым жильцом! Классическая планировка, балкон из кухни, высокие потолки. Шикарный панорамный вид из окна, город как на ладони до горизонта!Перекрытия монолитные, крыша скатная, что формирует сверху воздушную подушку, которая зимой сохраняет тепло в квартире, а летом оберегает от нагрева. Коммуникации все центральные (водопровод, канализация, отопление, электричество), очень низкие коммунальные платежи. Жилой комплекс Отрада - территория уюта и комфорта, состоит из трех и пятиэтажных домов, с большими расстояниями между домами, огромными придомовыми территориями, с прорезиненными детскими и спортивными площадками, тренажерами, теннисными столами, аллеями, озеленением и большим количеством бесплатных парковочных мест. Территория закрытая, огорожена, безопасная и очень ухоженная. Видеонаблюдение по всей территории, своя отличная управляющая компания от застройщика. Прекрасное место для комфортной жизни. Район - Новая Энка рядом школы, детские сады, торгово-развлекательный центр Красная Площадь , поликлиники, супермаркеты Пятерочка и Магнит, спорткомплексы, бассейны и многое другое. Отличная транспортная развязка, можно с легкостью добраться в любой район города Фестивальный, Юбилейный, Центр, 40 Лет Победы, Лента на Российской ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180304984](tel:+79180304984)

## Характеристики

|                   |             |                 |                     |
|-------------------|-------------|-----------------|---------------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома        | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 3           | Этажей<br>всего | 5                   |
| Площадь кухни     | 10.00 кв. м |                 |                     |



