

Купить квартиру за 8 430 000 рублей на улица Дзержинского, 95

Краснодарский край, Краснодар, улица Дзержинского, 95

8 430 000 Р

162 115Р за м²



52.00 м²

Общая

16.30 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

1 из 22

Этаж

Продаю однокомнатную квартиру в ЖК Аврора (AvroA), в современном доме бизнес-класса в стиле классицизма и ампира в непосредственной близости от исторического центра города. Дом сдан. Для Вас бесплатное открытие ипотеки (подходит под семейную) и продажа квартиры без дополнительных комиссий. КВАРТИРА: - на 1 этаже, общая площадь 52,6 кв.м. (в выписке из ЕГРН 50,8 кв.м. без учета лоджии) - площадь кухни 18,2 кв.м., комнаты 16,3 кв.м. с выходом на застекленную лоджию, прихожей 10 кв.м. - санузел раздельный - качественная предчистовая отделка В ДОМЕ: - современные технологии безопасности, видеонаблюдение, служба ресепшн - премиальные холлы, закрытый двор - ландшафтное озеленение, детские игровые и спортивные площадки - первые два этажа занимают коммерческие помещения: магазины, кофейни, салоны красоты, детские студии ИНФРАСТРУКТУРА: - гимназии 23, 33, 54, 72, школы 42, 80 - детский сад 122, частный сад World Kids - городская поликлиника 19 - гипермаркет Магнит , Ашан - Александровский парк, парк Чистяковская роща Нажмите + если хотите получить планировку этой квартиры. Звоните в любое удобное для Вас время. Арт. 110241732

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889667378](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	22
Площадь жилая	16.30 кв. м	Площадь комнат	16.30 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м		



