



Купить квартиру за 11 000 000 рублей на ул им. Котлярова Н.С., 7

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Котлярова Н.С., 7

11 000 000 Р

146 667Р за м²



75.00 м²

Общая

41.10 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

12 из 16

Этаж

Продажа от собственника. Один собственник. Без обременений. Без долгов. Квартира готова к быстрой продаже. Квартира состоит из следующих комнат: - кухня - 18.8 кв. м (+ балкон 8.0 единый) - спальня 1 - 11.9 кв. м (+ балкон единый с кухней) - гостиная - 19.5 кв. м - спальня 2 - 9.7 кв. м (+ балкон 3.9 витражный вид) - прихожая 6.8 кв. м - коридор 3.9 кв. м - туалет и ванная: 4.6 кв. м Высота потолков 2.5 м. Квартира общей площадью 75.2 кв. м (это без учета балконов) Жилая площадь 41.1 кв. м Площадь двух балконов 11.9 кв. м. Продаю трёхкомнатную квартиру в мкр-не Московский . Отличное расположение самого дома. Вдоль него простирается два бульвара для прогулок. Во дворе государственный детский сад 171, Магнит у дома и Магнит Косметик. Просторный двор с обустроенными детскими площадками. Парковка наземная. А также на территории ЖК насчитывается более 7 гос д/с. Плюс частные д/с. Буквально в 5 минутах ходьбы 2 школы: СОШ 71 и СОШ 103. Детская поликлиника 5, взрослая поликлиника 16 прям на территории ЖК. Два больших торговых центра Магнит Семейный, ТЦ Московский. Современный спортивный центр, который уже совсем скоро сдается. Большие прогулочные дворы, множество различной коммерции, и, конечно же, трамвай в любую точку города, маршрутное такси и автобусы, который буквально ...

 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79890308282](tel:+79890308282)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	12	Этажей всего	16
Площадь жилая	41.10 кв. м	Площадь комнат	11.90 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м		

