

Купить квартиру за 19 400 000 рублей на шоссе Нефтяников, 18 к2

Краснодарский край, Краснодар, шоссе Нефтяников, 18 к2

19 400 000 Р

195 960Р за м²



99.00 м²

Общая

55.40 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

13 из 24

Этаж

Продаю 3-х комнатную квартиру в ЖК Краснодар Сити в самом центре Краснодара. Дом сдан в декабре 2020 г. В шаговой доступности: общеобразовательная школа, 23 гимназия, 54 гимназия, художественная школа, детский сад, гипермаркеты Ашан, Магнит, Касторама, магазины, аптеки, кафе, кинотеатр Аврора, остановки общественного транспорта: автобусы, троллейбусы, трамвай. Первые два этажа дома - магазины и офисы. Дом оснащен тремя лифтами: два пассажирских и один грузовой, подземной автостоянкой и гостевой наземной парковкой, которая ограждена шлагбаумом. Есть детская игровая площадка. Также в доме есть система видеонаблюдения, организовано круглосуточное дежурство консьержей. В общем есть все для комфортной жизни. Квартира находится на 13 этаже 24 этажного дома бизнес класса. Характеристики: общая площадь 104 кв.м., площадь кухни 15,69 кв.м., два сан. узла: 8,61 кв.м. с окном, и маленький 1,74 кв.м., площадь коридора 16,91 кв.м., площадь большой комнаты 22,0 кв.м., площади двух спален: 17,17 и 16,22 кв.м с витражным остеклением. Жилая площадь квартиры 55,39 кв.м. В квартире две лоджии: большая 7,66 кв.м. с витражным остеклением и выходами на кухню и большую комнату, площадь маленькой лоджии 3,65 кв.м. Два собственника. Никто не прописан. Квартира в ипотеке. Реальному покупателю ...

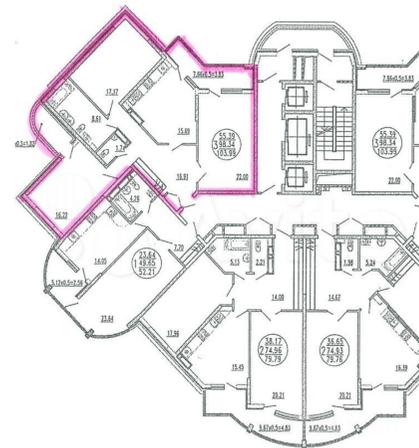
👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898106768](tel:+79898106768)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	13	Этажей всего	24
Площадь жилая	55.40 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м



Спальня с угловым окном
Уютная комната,
в которой много света
и каждое утро — добро.



Кухня с выходом на лоджию
Расставьте всё по полочкам,
и останется еще много места.

Большая гостиная
Зовите друзей и уст
веселые вечеринки —
хотят все!

Просторный холл
Теснота в прихожей
отменяется!

Restate