

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на Античная улица, 8

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Античная улица, 8

7 300 000 Р

187 179Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Шикарное предложение! Продам просторную 1к на 3 этаже с балконом в ЖК Европа-Сити. Локация - топ! В шаге вся инфраструктура Немецкой деревни - от ресторана и озера с лебедями, до школы и церкви. В квартире уже выполнен качественный ремонт, продуманный до мелочей. Ремонт завершили в мае 2025. Особенное внимание уделили функциональности и полезности использования каждого метра пространства. Вся техника (стиральная и сушильная машины, посудомоечная установка, холодильник, микроволновка, фильтры и кондиционеры и пр.) остается. Также остается мебель - большая часть позиций выполнена на заказ. Вам остается только купить тапочки и зубную щетку. Потенциал развития территории не исчерпан, - помимо существующих магазинов, ТРК, ресторанов и пр., в горизонте ближайших 2-3 лет будет проложена трамвайная ветка и построен водно-оздоровительный комплекс на 3,5 тыс. м2. Это отличное предложение как для собственного проживания, так и в качестве инвестиционного - под сдачу. Документы к продаже готовы, один совершеннолетний собственник. Есть небольшое обременение (ипотека). Код пользователя: 45281 Номер в базе: 9067338

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Бондаренко Леонид Юрьевич](#)

Телефон: [+79615981281](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м

