

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул им. Петра Метальникова, 13

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Петра Метальникова, 13

4 200 000 Р

140 000Р за м²



30.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается однокомнатная квартира общей площадью 36 кв. м, включая просторную остекленную лоджию 6 кв. м. Объект свободен от обременений, долей и юридических сложностей — сделка пройдет быстро и прозрачно. Квартира расположена в тихом зеленом дворе без сквозного проезда, что гарантирует спокойную атмосферу и минимум постороннего шума. Окна выходят во двор, где много деревьев, а территория оборудована детской площадкой и закрыта шлагбаумом для дополнительной безопасности. Планировка продумана для комфортного проживания: два отдельных выхода — из комнаты и кухни — создают ощущение простора. Установлены качественные стеклопакеты Rehau, в квартире есть две сплит-системы, обеспечивающие комфортный микроклимат в любое время года. Грузовой лифт упрощает переезд и доставку крупногабаритных предметов. Расположение объекта сочетает тишину жилой зоны с развитой инфраструктурой. В пешей доступности — магазины «Магнит», «Пятерочка», «Табрис», клиники и фитнес-центры. Торговый центр «Красная площадь» находится в 5–7 минутах езды на автомобиле. До конечной остановки трамвая можно дойти за 10 минут, что обеспечивает удобную транспортную доступность. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиции — благодаря удачному расположению и продуманным характеристикам она ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Удод Евгений Олегович](#)

Телефон: [+79654595787](tel:+79654595787)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

