



Купить квартиру за 17 000 000 рублей на ул Химзаводская, 18

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Химзаводская, 18

17 000 000 Р

178 947Р за м²



95.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

12 из 20

Этаж

О КВАРТИРЕ: Продаю 3-комнатную квартиру в жилом комплексе на Береговой! Общая площадь квартиры - 95 м2: - просторная кухня-гостиная (30 м2); - три изолированные спальни (14 м2, 14 м2, 16 м2); - прихожая 10 м2; - 2 санузла с душем и ванной (3 м2 и 3 м2); - 2 гардеробных комнаты (6 м2 и 4 м2), - балкон (4 м2); В квартире выполнен новый и качественный ремонт. В санузлах и кухне на полу итальянская плитка в остальной части квартиры паркетная доска и ламинат. Вся сантехника в квартире премиального сегмента. Установлена инверторная сплит система, плита и посудомоечная и стиральная машина, холодильник, встроенная кухня. Большая часть мебели изготовлена из массива ценных пород дерева. Проведен высокоскоростной интернет. Из окон открывается прекрасный вид на реку Кубань. Так же есть 2 места в паркинге - места напротив шлагбаума с боксами для хранения. С квартирой вместе по 1,3 млн рублей. Отдельно не продаются. В ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ: - закрытая территория; - велосипедные и колясочные комнаты; - современная детская площадка; - ландшафтный дизайн дворов; - подземный паркинг; - пассажирские и грузовые лифты спускаются в парковку; - видеонаблюдение и охрана; ИНФРАСТРУКТУРА: Очень развитая инфраструктура. Рядом парковая зона, живописная тропа здоровья, проходящая вдоль реки Кубань, Orange фитнес ...

0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884834055](tel:+79884834055)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	12	Этажей всего	20
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м

